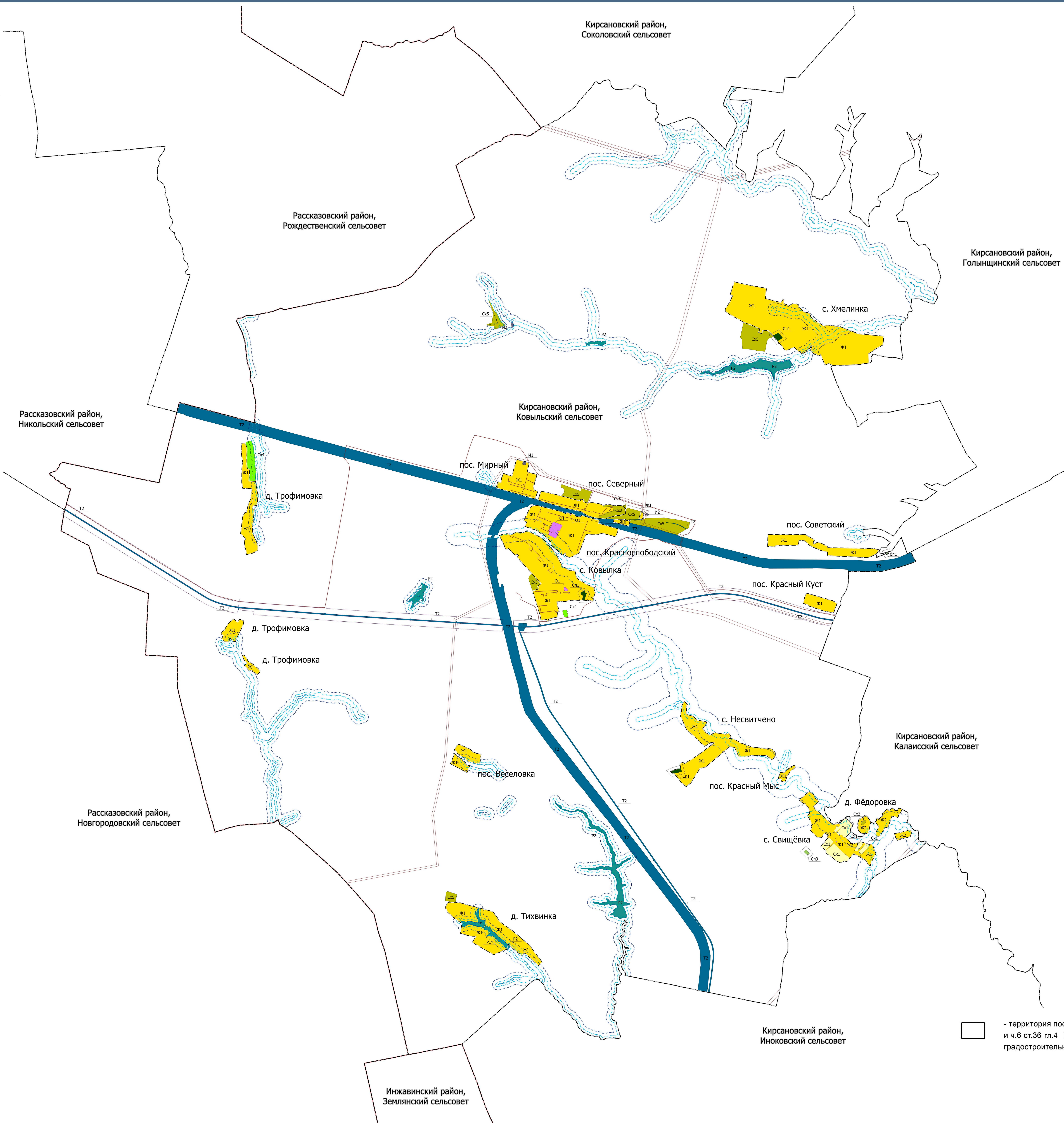




Правила землепользования и застройки Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области

Карта градостроительного зонирования

УТВЕРЖДЕНЫ
 решением Ковыльского сельского Совета народных депутатов
 Кирсановского района Тамбовской области
 от 25.03.2014 №46
 (в редакции решения от 29.06.2020 №120)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации		
Вид объекта	Условное обозначение	Значение объекта
Границы		Граница муниципального района
		Граница сельского поселения
		Граница населённого пункта

Территориальные зоны			
Вид территориальной зоны	Условное обозначение		Значение территориальной зоны
	Цвет	Индекс	
Жилые зоны		Ж1	Зона смешанной жилой застройки
		Ж2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Общественно-деловые зоны		О1	Зона специализированной общественной застройки
		И1	Зона инженерной инфраструктуры
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур		И2	Зона инженерной инфраструктуры
		T2	Зона транспортной инфраструктуры
		Сх1	Зона сельскохозяйственного использования
Зоны сельскохозяйственного использования		Сх2	Зона объектов сельскохозяйственного назначения
		Сх4	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
		Сх5	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		P1	Зона отдыха
		P2	Зона рекреационного назначения
Зоны специального назначения		Сп1	Зона кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения
		Сп3	Зона специального назначения, связанная с захоронениями

Зоны с особыми условиями использования территорий		
Вид объекта	Условное обозначение	Значение объекта
Санитарно-защитные зоны		Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, размер которой определяется по Санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 N 74)
		Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
Охранные зоны инженерных коммуникаций		Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
		Охранная зона линий и сооружений связи
Иные зоны с особыми условиями использования		Придорожная полоса
Водоохранные зоны		Водоохранная зона, ширина которой определяется по ст.65 Водного кодекса Российской Федерации
Прибрежные защитные полосы		Прибрежная защитная полоса, ширина которой определяется по ст.65 Водного кодекса Российской Федерации

Ограничения оборотоспособности земельных участков		
Вид объекта	Условное обозначение	Значение объекта
Береговые полосы		Береговая полоса, ширина которой определяется по ст.6 Водного кодекса Российской Федерации

- территория поселения, для которой в соответствии с ч.4 ст.8 гл.III настоящих Правил и ч.6 ст.36 гл.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительные регламенты не устанавливаются

2020		Заказчик: администрация Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области	
Изм.	Лист	№ документа	Подпись
		Разработчик: Ермолов А.А.	2020 г. 08
Директор: Ермолов А.А.		Карта градостроительного зонирования	
		ООО «Тамбовпроект»	